



Esztergom Város Polgármestere



**Esztergom Város Önkormányzat Polgármesterének
280/2021. (VIII.26.) határozata
Döntés az Esztergom, 16445/2 helyrajzi számú, természetben
2500 Esztergom, Eötvös u. 50. sz. alatti ingatlan bérbeadására
vonatkozóan – RES Structure Kft.**

Esztergom Város Önkormányzat képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról szóló 5/2020. (II.17.) önkormányzati rendeletének 4.§ (6) bekezdése alapján - átruházott hatáskörben- az alábbi döntést hozom:

Az Esztergom Város Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Esztergom, 16445/2 helyrajzi számú, természetben a 2500 Esztergom, Eötvös u. 50. sz. alatt található ingatlan vonatkozásában **bérleti szerződést kötök** az alábbi adatokkal és feltételekkel:

Bérlő neve:	RES Structure Kft.
Bérlő székhelye:	2500 Esztergom, Len u. 1.
Bérlő adószáma:	26716190-2-1
Bérlő képviselője:	Rékási Eszter Zsuzsanna
Bérbe adandó ingatlan megnevezése:	raktár, műhely
Bérbe adandó ingatlan nagysága:	322 m ²
Bérleti díj egységár:	900,- Ft + Áfa/ m ² / hónap
Bérleti díj:	289.800,- Ft + Áfa / hónap
Kaució összege:	1 havi bruttó bérleti díj, azaz 368.046 Ft
Bérleti jogviszony időtartama:	szerződéskötéstől számított 1 év határozott időtartamra

Megjegyzések:

- Bérlő az ingatlannal kapcsolatos közüzemi díjakat köteles megfizetni.
- Az ingatlan őrzésének díját Bérlő fizeti meg.
- Bérlő az ingatlannal kapcsolatban értéknövelő beruházás bérleti díjba történő beszámítására nem tarthat igényt.
- A határozott időtartamú bérleti szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idő kikötésével felmondhatja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a bérleti szerződés megkötése: döntést követő 30 napon belül



Hernádi Ádám
polgármester

